



Na podlagi 5. člena Pravilnika o dodeljevanju proračunskih sredstev lastnikom in solastnikom spomeniško zaščiteneh objektov za obnovo fasad, strešne kritine in stavbnega pohištva v občini Moravče (Uradni vestnik Občine Moravče, št. 8/21) in Odloka o proračunu Občine Moravče za leto 2024 (Uradni vestnik Občine Moravče, št. 10/23) Občina Moravče objavlja

## **JAVNI RAZPIS**

### **za sofinanciranje obnov fasad, strešne kritine in stavbnega pohištva objektov kulturne dediščine na območju občine Moravče v letu 2024**

#### **I. NAROČNIK JAVNEGA RAZPISA**

Naročnik javnega razpisa je Občina Moravče, Vegova ulica 9, 1251 Moravče.

#### **II. PREDMET JAVNEGA RAZPISA**

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje obnov oziroma zamenjav (v nadaljevanju: obnov) fasad, strešne kritine in stavbnega pohištva v objektih, ki se nahajajo v območju kulturne dediščine Moravče – Trško naselje (EŠD 977). Območje prikazano v prilogi tega razpisa. Sakralni objekti niso predmet tega razpisa.

#### **III. UPRAVIČENCI**

Upravičenci do prejema finančnih sredstev iz proračuna Občine Moravče po tem pravilniku so fizične osebe, ki so lastniki oziroma solastniki objektov v območju kulturne dediščine Moravče – Trško naselje (EŠD 977).

Upravičenci do prejema finančnih sredstev po tem Pravilniku so lahko tudi pravne osebe, ki so lastniki ali solastniki objektov v območju kulturne dediščine Moravče – Trško naselje (EŠD 977) v kolikor razpoložljiva finančna sredstva ne bodo v celoti razdeljena v skladu s prvim odstavkom tega člena.

#### **IV. VIŠINA RAZPOLOŽLJIVIH SREDSTEV IN VIŠINA SOFINANCIRANJA**

Sredstva so zagotovljena na proračunski postavki 082201 Ohranjanje objektov kulturne dediščine in spomenikov, konto 431400 Investicijski transferi posameznikom in zasebnikom v višini 15.000,00 EUR. Višina dodeljenih sredstev se določi na način naveden v VI. točki tega razpisa. Najvišji odobreni znesek po posameznemu upravičencu je lahko do največ 50% lastnih sredstev posamezne investicije, vendar ne več kot 5.000,00 EUR. DDV ni upravičen strošek.

#### **V. RAZPISNI POGOJI**

Na javni razpis se lahko prijavijo osebe, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- vlagatelj mora biti lastnik objekta, ki se nahaja v območju naselbinske kulturne dediščine Moravče – Trško naselje (EŠD 977);
- investicije morajo biti izvedene in plačane v obdobju od 1.1.2024 do 15.11.2024

Posamezna obnova mora obsegati celoten objekt in ne le njegov del, to pomeni, da je potrebno stavbno pohištvo obnoviti/zamenjati po celotnem objektu, če gre za obnovo fasad – te obnoviti na vseh straneh objekta in če gre za zamenjavo strešne kritine - to zamenjati na vseh strešinah objekta.

## VI. MERILA ZA DODELITEV FINANČNIH SREDSTEV

Merila za vrednotenje prispelih vlog so določena na podlagi pomena objekta z vidika kulturne dediščine in arhitekturne vrednosti, glede na kategorijo varstvenega režima, ki je določena v prilogi Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Moravče (Uradni vestnik Občine Moravče, št. 7/15) – Prikaz stanja prostora Občine Moravče: 3.2. Bilanca varstvenih območij kulturne dediščine:

Stavba s statusom stavbne dediščine	5 točk
Stavba v območju trškega jedra (Moravče - Trg)	4 točke
Stavba v območju naselbinske dediščine (Moravče - Trško naselje)	3 točke
Stavba s statusom stavbne dediščine - priporočilno	2 točki

Sredstva se dodelijo vlagateljem z največ doseženimi točkami, do največ 50% vloženih lastnih sredstev investicije po razpisu (fasada, streha, stavbno pohištvo) vendar ne več kot 5.000,00 eur na posamezno investicijo oziroma posameznemu upravičencu. V primeru enakega števila doseženih točk vlagateljev se sredstva prednostno dodelijo vlagatelju z višjim lastnim deležem oziroma višjo investicijo.

## VII. VSEBINA VLOGE ZA PRIJAVO

Vloga mora vsebovati:

- izpolnjena vloga za dodelitev finančnih sredstev (OBRAZEC-1);
- kulturnovarstvene pogoje in soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj;
- ustrezno dovoljenje ali drug pravni akt, če ga za izvedbo del predvideva veljavna zakonodaja;
- predračun za dela na objektu;
- fotografije stavbe pred obnovo;
- v primeru solastništva stavbe je potrebno priložiti IZJAVO št. 1.

## VIII. ROK IN NAČIN PREDLOŽITVE VLOG

Zainteresirani prosilci po tem razpisu lahko oddajo vlogo za dodelitev finančnih sredstev do **porabe sredstev oziroma do vsakega zadnjega dne v mesecu februarju, marcu, aprilu in maju 2024**. Prijave oziroma vloge je potrebno oddati osebno na vložišču Občine Moravče ali poslati s priporočeno pošto na naslov: Občina Moravče, Vegova ulica 9, 1251 Moravče. Vlogo je potrebno oddati oziroma poslati v zapečateni ovojnici s pripisom »NE ODPIRAJ-RAZPIS KD«. Na hrbtni strani ovitka mora biti označen polni naslov vlagatelja.

## IX. POSTOPEK OBRAVNAVE VLOG in OBVEŠČANJE O IZIDU RAZPISA

Vse prejete vloge bo obravnavala tri članska komisija, ki jo imenuje župan. Vloge se bodo odpirale v prvi polovici vsakega meseca po vrstnem redu prispetja. Popolna vloga je vloga za pridobitev sredstev, ki vsebuje vse zahtevane elemente in priloge ter je vložena na predpisanem obrazcu. Vlagatelji, ki bodo oddali nepopolne vloge, bodo pozvani k dopolnitvi. Nepopolna vloga, ki jo vlagatelj v določenem roku ne bo dopolnil, se zavrže. Prepozne in nepravilno označene vloge bodo neodprte vrnjene predlagatelju, neutemeljene vloge pa se bodo zavrnile. Pravočasne in popolne vloge bo komisija ovrednotila na podlagi seštevka točk iz VI. točke tega razpisa. Na podlagi

potrjenega predloga komisije o razdelitvi sredstev, bo občinska uprava v 15 dneh izdala odločbo o dodelitvi. Zoper odločbo ima vlagatelj pravico do pritožbe v zakonsko določenem roku. O pritožbi odloča župan Občine Moravče. Z izbranimi upravičenci bodo sklenjene pogodbe, v katerih bodo opredeljeni pogoji in način koriščenja proračunskih sredstev.

#### **X. RAZPISNA DOKUMENTACIJA IN DODATNE INFORMACIJE**

Razpisna dokumentacija je zainteresiranim vlagateljem na voljo od dneva objave javnega razpisa do izteka razpisnega roka na spletni strani Občine Moravče [www.moravce.si](http://www.moravce.si) ter v glavni pisarni Občine Moravče, Vegova ulica 9, 1251 Moravče (pisarna št.1/pritličje).

Dodatne informacije v zvezi s tem razpisom lahko zainteresirani pridobijo na tel. št. 01/724 71 49, v času uradnih ur Občine Moravče.

Datum: 15.03.2024

Št.: 430-0043/2024-3

**OBČINA MORAVČE**  
**dr. Milan Balažic**  
**Ž U P A N**  
**l.r**